

BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG-

Klagenfurt, 10. Oktober Straße 13 Ausstattungskatalog Wohnungen

1. Allgemeines

Die Ausstattung der sanierten Wohnungen erfolgt nach folgenden Kriterien:

2. Wohnung Top 9

- | | | | |
|--------------------|--|--|--|
| 2.1. Wohnräume | Boden:
Wände: | Stabparkett Eiche 22mm, in fischgrät verlegt
Innendispersion weiß | |
| 2.2. Nebenräume | Boden:
Wände: | Stabparkett Eiche 22mm, in fischgrät verlegt
Innendispersion weiß | |
| 2.3. Sanitärräume: | Boden:

Wände:

Einrichtung: | Fliesen 33,3x33,3cm

Fliesen 20x20cm, zargenhoch
Teils abgestuft

Badewanne Venedig weiß 165x70
Badebatterie
Doppel-Waschbecken
Waschbecken WC
Hänge-Bidetanlage
Hänge WC
Rund-Duschanlage mit Duschwand
90/90/16cm
Spiegel auf Wand aufgesetzt
Waschtischbatterie
Waschmaschinenanschluss
Abluft der Sanitärräume | Marazzi hellgrau

Marazzi
weiß matt

Polypex
Grohe Eurostyle
Prisma Wolfgang
Laufen Objekt
Laufen Objekt
Laufen Objekt
Polypex Kauri
Duschwand Palme
beidseitig
Grohe Eurostyle

Limodor |
| 2.4. Küchen: | Boden:
Wände:
Einrichtung: | Stabparkett Eiche 22mm, in fischgrät verlegt
Innendispersion weiß
Kompletter Küchenverbau mit Einbaugeräten
(Cerankochfeld, Backrohr, Kühl-Gefrierkombi,
Geschirrspüler, Abluftdunstabzug, Microwelle)
Abwasch mit Einhandhebelmischbatterie, Grohe
Arbeitsbeleuchtung, Wandverkleidung Prado Achatgrau | |
| 2.5. Ausbauteile: | Fenster: | Holzkastenfenster mit Einfachverglasung
Drehflügel innere Ebene
Kunststofffenster weiß mit Isolierverglasung, äußere Ebene | |
| 2.6. Türen: | Eingangstür:

Innentüren: | Stahlzarge weiß
Vollbautüren m. Mehrschichtaufbau, weiß
Sicherheitsbeschläge, 3-fach Verriegelung,
Türspion

Holzzargen weiß
Vollbautüren weiß
Beschläge Edelstahl | Gunz |

2.7. Installationsteile: Heizung: Zentrale Fernwärme, Ventilheizkörper mit
Thermostatköpfen
Warmwasser: Zentrale Warmwasseraufbereitung

Energietechnik und Nachrichtentechnik
Zählung zentral im Keller bzw. in der Laubgangzwischendecke
Wohnungsverteiler in den Vorräumen unter Putz
Schalterprogramm Standard Programm, reinweiß Legrand
Sternförmige Telefonverkabelung (nicht aktiviert)
Sternförmige TV-Verkabelung für Kabelfernsehen (nicht aktiviert)
TV und Telefonanschluss in allen Wohnräumen
Gegensprechanlage